



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

pro zakázku malého rozsahu na dodávky a služby zadaná v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem:

**„Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoní –
energetické posouzení“**



1 Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele: Město Mimoň
Sídlo zadavatele: Mírová 120, 47124 Mimoň
IČO: 00260746
Osoba oprávněná jednat: Petr Král, starosta města
Profil zadavatele: <https://zakazky.proobec.cz/p/mestomimon/profil/>
Elektronický nástroj: <https://zakazky.arlinnovation.cz>

2 Identifikační údaje o osobě zastupující zadavatele

Název zastupujícího: ARL INNOVATION s.r.o
Sídlo zastupujícího: Horní náměstí 12/19, 779 00 Olomouc
IČO: 01744828
Osoba oprávněná jednat: Ing. Miloš Axmann

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona níže uvedená osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy (dále v textu jen „zastupující zadavatel“). Zastupující zadavatel provádí v zadávacím řízení za zadavatele všechny úkony, vyjma těch úkonů, které ze zákona musí zadavatel provádět sám. Zejména zastupující zadavatel zajišťuje všechny úkony prováděné ve lhůtě od zahájení zadávacího řízení do předložení nabídek, a proto dodavatelé v této lhůtě směřují svou komunikaci se zadavatelem na zastupujícího zadavatele.

3 Druh zakázky

Jedná se o zakázku malého rozsahu na dodávky a služby zadanou v souladu s § 31 zákona 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), v platném znění, pod názvem: „**Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoně – energetické posouzení**“.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), v platném znění. Pokud je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na tento zákon, je tomu tak z důvodu přesnější specifikace požadavků zadavatele.

4 Klasifikace předmětu zakázky

Druh zakázky: zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: otevřená výzva, zakázka malého rozsahu

Název	CPV
Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací	71322000-1

5 Předmět zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování návrhu vhodných energetických opatření a zpracování průkazů energetické náročnosti (dále jen „PENB“) 15 - ti bytových domů ve vlastnictví zadavatele, která bude vytvořena dle požadavků zadavatele a poskytovatele dotace - Integrovaný



regionální operační program, specifický cíl 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení. Jedná se o následující bytové domy:

Sídlíště Pod Ralskem 631	Sídlíště Pod Ralskem 582-589	Sídlíště Letná 230-235
Sídlíště Pod Ralskem 567-571	Sídlíště Pod Ralskem 581	Sídlíště Letná 239-241
Sídlíště Pod Ralskem 565-566	Sídlíště Pod Ralskem 579	Sídlíště Letná 248-252
Sídlíště Pod Ralskem 563-564	Sídlíště Letná 221-224	Svébořická ulice č.p. 146
Sídlíště Pod Ralskem 561-562	Sídlíště Letná 225-228	Sídlíště Letná 229

Průkaz energetické náročnosti budovy bude zpracován zvlášť pro každý z uvedených bytových domů pro stávající stav a stav po realizaci navržených opatření, tzn. pro každý z uvedených bytových domů budou zpracovány dva průkazy energetické náročnosti. Průkazy energetické náročnosti budov musí být zpracovány v souladu s prováděcí vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy a v souladu s požadavky poskytovatele dotace, Integrovaný regionální operační program (dále také jen „IROP“), specifický cíl 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení, <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/detaily-temat/zateplovani>

Dále je součástí předmětu plnění výpočet hodnotících indikátorů dle požadavků poskytovatele dotace, Integrovaný regionální operační program (dále také jen „IROP“), specifický cíl 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení, <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/detaily-temat/zateplovani>

Dále je předmět plnění poskytování poradenské činnosti a součinnosti v rámci zpracování PENB předmětných bytových domů a v průběhu zadávacích řízení na výběr dodavatele stavby v rozsahu poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy účastníků k zadávací dokumentaci. Zadávacím řízením se rozumí také výběr dodavatele stavby v rámci veřejných zakázek malého rozsahu.

Podrobná specifikace předmětu a rozsahu veřejné zakázky je uvedena ve Smlouvě.

6 Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Jedná se o následující dokumenty:

- 1 Výzva k podání nabídky
- 2 Zadávací podmínky
 - 2.1 Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
 - 2.2 Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo (Obchodní podmínky)
 - 2.3 Příloha č. 3 – Seznam významných dodávek a služeb
 - 2.4 Příloha č. 4 – Realizační tým
 - 2.5 Příloha č. 5 – Poddodavatelé

Za součástí zadávací dokumentace se považují údaje poskytované dodavateli na základě jejich žádosti nebo z vlastního uvážení zadavatele i bez žádosti dodavatele.

7 Údaje o vyžádání zadávacích podmínek

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele a je k dispozici neomezeným dálkovým přístupem.



8 Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovní dny po doručení žádosti podle předcházející věty. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle, uveřejní zadavatel na profilu zadavatele.

Písemné žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek lze podávat v souladu s bodem 13. této výzvy a musí být směřována výhradně na osobu zastupujícího zadavatele.

9 Lhůta a způsob pro podání nabídky

Nabídky se podávají v elektronické podobě v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění výzvy na profilu zadavatele a **končí dnem 7. 7. 2020 v 10:00 hod.** Podrobně uvedeno v Zadávacích podmínkách.

10 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávacích podmínkách.

11 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami. Zadavatel stanovil délku této zadávací lhůty v délce 90 dnů. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, resp. jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

12 Hodnotící kritérium pro zadání zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**. Způsob hodnocení je podrobně popsán v zadávacích podmínkách.

13 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení bude probíhat výhradně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat výhradně elektronicky. Zadavatele poskytuje dodavatelům pro potřeby elektronické komunikace elektronický nástroj, který je k dispozici na adrese <https://zakazky.arlinnovation.cz>. Jiný způsob komunikace není dovolen s výjimkou komunikace uskutečněné prostřednictvím datové schránky a způsobu komunikace uvedené v § 211, odst. 5 zákona

V Olomouci dne 19. 6. 2020

.....
Ing. Miloš Axmann, zastupující zadavatel